



H&S QM-Service Limited  
Niederlassung Deutschland

Kurzes Geländ 6 · 86156 Augsburg  
Tel. (+49) 821 - 90 76 33-4  
Fax (+49) 821 - 90 76 33-5  
info@hs-qmservice.de  
www.hs-qmservice.de



■ Weiterbildung

Zertifiziert nach AZWV und DIN EN ISO 9001  TAW Cert GmbH, Altdorf  
Zert.-Nr.: 35 03 01 04

## PRAXIS FÜR PRAKTIKER

---

# *Weiterbildung zum zertifizierten Energiemanagement- beauftragten w/m*



Ein Angebot der  
H&S QM-Service Ltd.,  
Augsburg



H&S QM-Service Limited  
Niederlassung Deutschland

Kurzes Geländ 6 · 86156 Augsburg  
Tel. (+49) 821 - 90 76 33-4  
Fax (+49) 821 - 90 76 33-5  
info@hs-qmservice.de  
www.hs-qmservice.de



## ■ Weiterbildung

Zertifiziert nach AZWV und DIN EN ISO 9001  TAW Cert GmbH, Altdorf  
Zert.-Nr.: 35 03 01 04

## Ziel der Weiterbildung

Die Vorgehensweise bei der Einführung eines Energiemanagementsystems (EnMS) in Immobilienwirtschaft und Industrie ist grundsätzlich identisch. Auch wenn Managementsysteme in der Immobilienwirtschaft nicht so stark verbreitet sind, gibt es jedoch viele analoge Ansätze. Die Forderung nach Einführung von EnMS gemäß EEG §41 betrifft derzeit das produzierende Gewerbe. Seit dem 01.01.2013 gibt es diese Forderung auch im Energie- und Stromsteuergesetz. Darüber hinaus ist für andere Branchen, insbesondere auch die Immobilienwirtschaft, derzeit keine Forderung nach Energiemanagement aus den Gesetzen ableitbar. Verantwortungsbewusste Betreiber sind sich der Problematik jedoch bewusst und führen vor allem aus wirtschaftlichen Gründen ein systematisches Energiemanagement ein.

In dieser Weiterbildung erlernen sie umfangreiche praxisorientierte Kenntnisse im Bereich Energiemanagement. Sie eignen sich Methoden und Verfahren für Aufgaben im Energiemanagement an. Sie erhalten Kenntnisse über verschiedene Energiemanagementsysteme und aktuelle gesetzliche Forderungen. Im Rahmen der Weiterbildung lernen Sie die relevanten Bausteine des Energiemanagements kennen. Durch entsprechende Praxistage beurteilen und entwickeln Sie auf Basis der DIN EN ISO 50001 den Aufbau und Implementierung eines kostensparenden Energiemanagementsystems mit konkreten Lösungen zur praktischen Umsetzung im eigenen Unternehmen. Somit liegt der Schwerpunkt der Weiterbildung in der praktischen Umsetzung der theoretischen Kenntnisse sowie entsprechender Implementierungsmaßnahmen in Ihrem Unternehmen.

Um diesem Schwerpunkt gerecht zu werden erfolgt die Weiterbildungsmaßnahme in Kleingruppen. Durch die **Belegung von max. 8 Kursteilnehmern** ist ein praxisnaher und intensiver Unterricht gewährleistet.



H&S QM-Service Limited  
Niederlassung Deutschland

Kurzes Gelände 6 · 86156 Augsburg  
Tel. (+49) 821 - 90 76 33-4  
Fax (+49) 821 - 90 76 33-5  
info@hs-qmservice.de  
www.hs-qmservice.de



## ■ Weiterbildung

Zertifiziert nach AZWV und DIN EN ISO 9001  TAW Cert GmbH, Altdorf  
Zert.-Nr.: 35 03 01 04

# Zielgruppe

Mitarbeiter und Führungskräfte aus allen Branchen, die vor der Aufgabe stehen, ein Energiemanagementsystem aufzubauen und innerhalb des Unternehmens kontinuierlich weiterzuentwickeln. Durch das speziell konzipierte Weiterbildungsangebot sind keine Vorkenntnisse erforderlich.

# Lehrgangsinhalte

Aktuelle Fragen aus der Praxis dienen als Grundlage der Weiterbildungskonzeption. Je Modul werden theoretische Grundlagen erarbeitet, die Anwendung erfolgt im Praxisteil.

## 1. Einführung eines Energiemanagementsystems

- a. Systematik der DIN EN ISO 50001 und der GEFMA-Richtlinie 124-1 Energiemanagement
- b. Vorteile einer systematischen Herangehensweise bei der Verbesserung der Energieeffizienz
- c. Verpflichtung zum Energiemanagement?
- d. Herangehensweise bei der Einführung von Energiemanagement

## 2. GEFMA 124 Energiemanagement

## 3. Rechtliche Rahmenbedingungen

- a. Einteilung der Rechtsquellen
- b. Öffentlich-rechtliche Regelungen für erneuerbare Energien
- c. Privatrechtliche Gesetze für erneuerbare Energien
- d. Energiedienstleistungen (Contracting)
- e. Gebäudebasierte Energieeffizienz
- f. Steuerrechtliche Aspekte der Energiewirtschaft

## 4. Nachhaltigkeit, EnEV, EEWärmeG, Richtlinien und Normen zu Industrie- und Gewerbegebäude

- a. Nachhaltigkeit mit Checklisten
- b. EEG, EnEV und das EEWärmeG zu Industrie- und Gewerbegebäude
- c. DIN EN ISO 50001, DIN EN 16247-2

## 5. Energiemanagementsystem

- a. Energieleitbild und PDCA-Zyklus
- b. Gewerke übergreifende Analyse und Energieverbrauch
- c. Ermittlung von Optimierungspotentialen
- d. Planen von Maßnahmen unter betriebswirtschaftlichen Aspekten
- e. Umsetzung von Einsparmaßnahmen und Nachweise von Einsparungen sowie Audits

## 6. Praxisbeispiele Klinikgebäude und Vorsorge- oder Rehabilitationseinrichtungen

- a. Datenerhebung
- b. Umsetzung des effizienten Energieverbrauchs
- c. Methoden der Bestandsaufnahme und -analyse



H&S QM-Service Limited  
Niederlassung Deutschland

Kurzes Gelände 6 · 86156 Augsburg  
Tel. (+49) 821 - 90 76 33-4  
Fax (+49) 821 - 90 76 33-5  
info@hs-qmservice.de  
www.hs-qmservice.de



Zertifiziert nach AZWV und DIN EN ISO 9001  TAW Cert GmbH, Altdorf  
Zert.-Nr.: 35 03 01 04

## ▪ Weiterbildung

# Abschluss (Option)

Mit diesem Lehrgang können Sie die Prüfung zum zertifizierten Energiemanagementbeauftragten (w/m) ablegen. Die Prüfung erfolgt durch ein akkreditiertes Zertifizierungsinstitut. Sie erhalten ein **Zertifikat der Zertifizierungsstelle** sowie eine Teilnahmebescheinigung.

## Gebühren

Die Lehrgangsgebühr beträgt **1.464,00 EUR** und die Prüfungsgebühr **140,00 EUR**. Alle Preise verstehen sich **inklusive** der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19 % (einschl. der Lehrgangsunterlagen).

## Termine und Veranstaltungsort

Die Weiterbildung umfasst 40 Unterrichtseinheiten und findet von Montag bis Freitag, jeweils **von 09:00 – 17:00 Uhr (Freitag bis 12:15 Uhr)** statt.

<b>Lehrgang 2018 in Augsburg</b>  <b>24.09.2018 bis 28.09.2018</b>	<b>Prüfung</b> erfolgt am <b>28.09.2018</b> durch eine akkreditierte Zertifizierungsstelle.
--	---

H&S QM-Service Ltd.  
Niederlassung Deutschland  
Kurzes Gelände 6  
86156 Augsburg

Telefon 08 21 / 90 76 33-4

Telefax 08 21 / 90 76 33-5

E-Mail [info@hs-qmservice.de](mailto:info@hs-qmservice.de)

Eine Anfahrtsskizze erhalten Sie mit der Anmeldebestätigung zur Weiterbildung.  
Selbstverständlich unterstützen wir Sie bei der Suche nach einer geeigneten Unterkunft.

# Fax - Anmeldung: 08 21 / 90 76 33 – 5

H&S QM-Service Ltd., Kurzes Geländ 6, 86156 Augsburg, Tel. 08 21 / 90 76 33-4

## Weiterbildung zum zertifizierten Energiemanagementbeauftragten (w/m)

Hiermit melde ich folgende Person zum oben genannten Seminar verbindlich an:

Name, Vorname: \_\_\_\_\_

Strasse: \_\_\_\_\_

PLZ, Wohnort: \_\_\_\_\_

Tel./Fax/E-Mail: \_\_\_\_\_

Bitte Weiterbildung ankreuzen:

- Lehrgang 2018 in Augsburg  
24.09.2018 – 28.09.2018**
- Selbstzahler/in
- Rechnung an den Arbeitgeber
- Prüfungsgebühr (140,00 EUR)

Anschrift des Arbeitgebers / Betrieb (Stempel)

Seminarunterlagen sind in den Kosten enthalten und werden nicht zu

### Zahlungsbedingungen:

Die Seminargebühr von **1.464,00 EUR** bzw. zuzüglich der Option Prüfungsgebühr von **140,00 EUR**, gesamt **1.604,00 Euro** sind 14 Tage vor Seminarbeginn zahlbar. Alle Preise verstehen sich **inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19 %!**

**Soldatinnen/Soldaten wird die Mehrwertsteuer nicht berechnet bei Nachweis eines BFD-Bescheides!**

### Bei Stornierung:

Bis 14 Tage vor Seminarbeginn werden keine Gebühren erhoben. Innerhalb von 14 Tagen vor der Seminarreihe müssen 50% der Seminargebühren erhoben werden. Bei Nichtteilnahme ohne Stornierung muss der volle Seminarbeitrag erhoben werden. Bei Ersatzmeldung eines Teilnehmers entstehen keine Stornogebühren. **Eine Absage des Veranstalters – eventuell auch kurzfristig, ggf. am Veranstaltungstag – aus Gründen, die dieser nicht zu vertreten hat (z.B. Krankheit des Referenten) begründet keine Schadenersatzforderungen.**

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift Teilnehmer/in

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift Kostenträger

- Bitte buchen Sie den Seminarbeitrag von folgendem Konto ab, ich erhalte vorab eine Rechnung:

\_\_\_\_\_  
Kontoinhaber

\_\_\_\_\_  
Bankleitzahl

\_\_\_\_\_  
Kontonummer

\_\_\_\_\_  
Bank

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift